



COMUNE DI MONTAIONE

Città Metropolitana di Firenze

<http://www.comune.montaione.fi.it>



UFFICIO COMUNE SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA di MONTAIONE e GAMBASSI TERME

Allegato "A" – DIRITTI ISTRUTTORIA E DI SEGRETERIA - in vigore dal **01/01/2018**

DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SEGRETERIA (Art. 2, comma 60, Legge 662/1996)			
1	Piani di Recupero	Euro	100,00
2	Piani di Lottizzazione o Ambiti Urbanistici – fino a mc. 5000	Euro	100,00
	per ogni 5000 mc. in più – (massimo Euro 516,00)	Euro	100,00
3	Piani di Miglioramento Agricolo Ambientale	Euro	100,00
4	Permessi di Costruire non onerosi	Euro	80,00
5	Permessi di Costruire onerosi – fino a 5000 mc.	Euro	80,00 + 3% oneri a conguaglio max. 516,00
6	Permessi a Costruire onerosi – superiori a 5000 mc.	Euro	150,00 + 3% oneri a conguaglio max. 516,00
7	Accertamento di conformità art. 209 L.R. n. 65/2014 non onerose	Euro	100,00
8	Accertamento di conformità art. 209 L.R. n. 65/2014 onerosi	Euro	100,00
	Interventi eseguiti in parziale difformità dal permesso di costruire – sanatoria art. 206 L.R. n. 65/2014		+3% oneri a conguaglio max. 516,00
9	Interventi eseguiti in assenza di titolo o in totale difformità o con varianti essenziali. - sanatorie artt. 199 e 200 L.R. n. 65/2014	Euro	100,00
10	Segnalazioni Certificate Inizio Attività (S.C.I.A.) non onerose	Euro	80,00
11	Segnalazioni Certificate Inizio Attività (S.C.I.A.) onerose	Euro	80,00 +3% oneri a conguaglio max. 516,00
12	Autorizzazione paesaggistica D.Lgs. 42/2004	Euro	100,00
13	Vulture permessi di costruire/scia	Euro	30,00
14	Proroghe ultimazione lavori permessi di costruire	Euro	30,00
15	Segnalazione stato finale (opere in variante di modesta entità)	Euro	30,00
16	Pareri preventivi su pratiche edilizie	Euro	30,00
17	Richieste di verifiche allineamenti e quote	Euro	80,00
18	Determinazioni valori immobili aree Peep	Euro	80,00
19	Richieste di verifiche allineamenti e quote	Euro	80,00
20	Agibilità / Abitabilità	Euro	a)2ur * 60,00 b)3-5ur 70,00 c)+5ur 80,00 d)1uau 80,00 e)+1uau 90,00 f) ristr. 50,00
21	Certificati di destinazione urbanistica	Euro	15,00 fino a 5 particelle. Ogni particella oltre 5 €. 2,00 max. 52,00.
22	Copie conformi e certificazioni varie	Euro	30,00
23	Autorizzazioni allo scarico acque reflue domestiche	Euro	50,00
24	Ricerca pratiche archivio – diritto fisso (escluse copie)	Euro	5,00
25	Ricerche pratiche archivio e visure complesse (escluse copie)	Euro	25,00
26	Richiesta atti e procedimenti (escluso copie) – diritto fisso (ordinanze,	Euro	30,00



COMUNE DI MONTAIONE - piazza del Municipio 1 - 50050 MONTAIONE (FI)
 codice fiscale e partita IVA 01182120483
 e-mail: r.giani@comune.montaione.fi.it - pec: comune.montaione@postacert.toscana.it
 Tel.: 0571-699203 - Fax: 0571-699256





COMUNE DI MONTAIONE

Città Metropolitana di Firenze

<http://www.comune.montaione.fi.it>



UFFICIO COMUNE SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA di MONTAIONE e GAMBASSI TERME

	illeciti edilizi ed ambientali)		
27	Diritto fisso per sopralluogo	Euro	10,00 nel Capoluogo 15,00 oltre 2 Km.
28	Pratiche permessi temporanei "Dehors" o permessi temporanei previsti dal Regolamento Urbanistico	Euro	80,00
29	SUAP – Presentazione pratiche SCIA (inizio attività, variazioni attività, subingressi, ecc. - <u>escluse cessazioni attività, comunicazioni varie, ferie, orari, ecc. - tutte gratuite</u>)	Euro	30,00 + €. 20,00 per ogni endoprocedimento
30	SUAP – Presentazione pratiche con rilascio autorizzazioni comunali	Euro	80,00 + €. 20,00 per ogni endoprocedimento
31	SUAP – Rilascio pratiche ambientali (AUA, AA, ecc.)	Euro	100,00 + €. 20,00 per ogni endoprocedimento
32	Copie formato A4 Bianco e Nero	Euro	0,10
33	Copie formato A3 Bianco e Nero	Euro	0,30
34	Copie formato A4 a Colori	Euro	1,00
35	Copie formato A3 a Colori	Euro	2,00

Legenda *:

- 2ur = n. 2 unità immobiliari residenziali
- 3-5ur = da n. 3 a n. 5 unità immobiliari residenziali
- +5ur = oltre n. 5 unità immobiliari residenziali
- 1uau = n. 1 unità immobiliare per altri usi
- +1uau = oltre la prima unità immobiliare per altri usi
- ristr. = porzioni immobiliari oggetto di ristrutturazione



COMUNE DI MONTAIONE - piazza del Municipio 1 - 50050 MONTAIONE (FI)
codice fiscale e partita IVA 01182120483
e-mail: r.giani@comune.montaione.fi.it - pec: comune.montaione@postacert.toscana.it
Tel.: 0571-699203 - Fax: 0571-699256

